



## SEZNAM PŘÍLOH:

F.3.1. Textová část

F.3.2. Situace mapy KN se zákresem záboru k.ú. Kácov km 0,0-0,6

F.3.3. Situace mapy KN se zákresem záboru k.ú. Kácov, Polipsy km 0,6-1,4

F.3.4. Záborový elaborát ZPF

Akce:

# III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD

Objednatel:

**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE**  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5



Souřadnicový systém: S–JTSK  
Výškový systém: Bpv

## ČÁST F

Číslo zakázky:	17 321 00	HIP:	Ing. David DVORÁČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	720951172, ddv@pontex.cz		
244462219, vhw@pontex.cz		Zodp. projektant:		
Tech. kontrola:	Ing. Václav HONZÍK	Vypracoval:		
720951172, honzik@pontex.cz				

Oprávněný zeměměřický inženýr:	Navrhl/vypracoval:	 Za Mlýnem 1565/31, 147 00 Praha 4–Braník tel.: 420–241443633, e-mail: gtatelier@gtatelier.cz
Ing. Daniel JANOUŠEK	Ing. Daniel JANOUŠEK	
241443633, janousek@gtatelier.cz	241443633, janousek@gtatelier.cz	
Zodpovědný projektant:	Tech. kontrola:	
Ing. Jan OPELÍK	Ing. Jan OPELÍK	
241443633, opelik@gtatelier.cz	241443633, opelik@gtatelier.cz	

Objednatel: KSÚS Středočeského kraje	Obec: Kácov, Polipsy	Kraj: Středočeský
Akce: III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD	Datum: 8/2018	Stupeň: PDPS
Příloha: ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Souprava:	Č. přílohy: D.4



Akce:

III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ  
STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD

Objednatel:

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

ČÁST F

Číslo zakázky:	17 321 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK	
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL		720951172, ddv@pontex.cz	
244462219, vhw@pontex.cz		Zodp. projektant:		
Tech. kontrola:		Vypracoval:		

GT ATELIER GEODEZIE spol. s r.o. – Za Mlýnem 1565/31, Praha 4–Braník 147 00 tel. 420–241443633, e–mail: gtatelier@gtatelier.cz

Navrhl/vypracoval		Oprávněný zeměměřický inženýr		Zhotovitel části PD:
ing. Jan Opelík		ing. Daniel Janoušek		
Kreslil/CAD		Technická kontrola		
Martin Česák		ing. Jan Opelík		

Objednatel:	KSÚS Středočeského kraje	Obec:	Kácov, Polipsy	Kraj:	Středočeský
Akce:	III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD			Datum	8/2018
Část:	Záborový elaborát			Měřítko	
Příloha:	Textová část			Stupeň	PDPS
				Souprava	Č. přílohy
					D.4.1

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Akce:** Záborový elaborát pro III/12519 KÁCOV-PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE-PD

**Lokalita:** k.ú. Kácov, Polipsy (obec Kácov, Čestín, kraj Středočeský)

**Datum zpracování:** březen 2018

**Zpracovatel projektu:** PONTEX s.r.o.

**Investor:** KSÚS Středočeského kraje, příspěv.org., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

**Stupeň dokumentace:** DSP

**Použitý software:** Kokeš, ACAD, MS Office

### **Pracovní postup:**

Výchozím podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla v prostoru přístupové komunikace v k.ú. Polipsy katastrální mapa digitalizovaná v systému JTSK (KMD). V k.ú. Kácov tvoří mapový podklad částečně digitální katastrální mapa po provedené pozemkové úpravě (DKM-KPÚ) a částečně je tvořena analogovými mapami původního sáhového měřítka 1:2880. Digitální situace katastrálních map byla v k.ú. Kácov doplněna vektorizací transformovaných rastrů map KN S SK GS (mapa v katastrálním souřadnicovém systému gusterbergském v sáhovém měřítku 1:2880) na identické body. Hranice parcel mapy DKM-KPÚ jsou tvořeny pouze lomovými body s kódem kvality 3. Hranice všech dotčených parcel v katastrálních územích map KMD je tvořena pouze lomovými body s kódem kvality 8, což je nejhorší možná přesnost digitalizované katastrální mapy. Lomové body hranic parcel s tímto kódem kvality mají základní střední souřadnicovou chybu  $m_{xy} = 1,00$  m (Vyhláška o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění vyhlášky č. 87/2017 Sb.). Tato skutečnost se potom odráží v přesnosti identifikace hranic záborů při zpracování ZE. Do takto připraveného digitálního podkladu (v systému JTSK) byly vyneseny dle rozsahu stavby (stavebních objektů) hranice záborů.

Výměry dočasných záborů dotčených parcel byly určeny přímým měřením bez vyrovnání v grafickém prostředí.

Získané hodnoty záborů spolu s údaji o současných vlastnicích byly v dotčených katastrálních územích tabelárně zpracovány a řazeny dle parcel KN a dle LV. Tabulky záborů obsahují údaje o dotčených parcelách, vlastnicích a záborech. Elaborát doplňuje soupis sousedních parcel.

Dopady stavby na zemědělský půdní fond jsou zpracovány samostatně. Dopady stavby na PUPFL nejsou žádné. Všechny stavbou dotčené parcely jsou v ochranném pásmu lesa.

Vypracoval Ing. Jan Opelík

**Dotčené územní jednotky**

kraj	obec	katastrální území	katastrální pracoviště	typ mapy	číslo k.ú.
Středočeský	Kácov	Kácov	Kutná Hora	DKM-KPÚ(extravilan 53%), S-SK GS	661635
Středočeský	Čestín	Polipsy	Kutná Hora	KMD	623431

KMD - katastrální mapa digitalizovaná v S-JTSK

DKM KPÚ - digitální katastrální mapa po provedené pozemkové úpravě

S-SK GS - mapa v katastrálním souřadnicovém systému gusterbergsém v sáhovém měřítku 1:2880

*plánovaný termín dokončení digitalizace k.ú.Kácov je 04/2022*

**Rekapitulace záborů - celková**

katastrální území	trvalý m <sup>2</sup>	dočasný nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný do 1 roku m <sup>2</sup>
Kácov		3 699	
Polipsy		2 692	
<b>celkem</b>	<b>0</b>	<b>6 391</b>	<b>0</b>

**Rekapitulace vynětí ze ZPF**

katastrální území	trvalé vynětí m <sup>2</sup>	dočasné vynětí m <sup>2</sup>
Kácov		427
<b>celkem</b>	<b>0</b>	<b>427</b>

**Katastrální území: Kácov**

Obec: Kácov

Kraj : Středočeský

**Zábor: celek - dle LV**

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m <sup>2</sup>	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m <sup>2</sup>	trvalý zábor m <sup>2</sup>	dočasný zábor nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný zábor do 1 roku m <sup>2</sup>
<b>60</b>	Králová Růžena, Dr. Jiřího Procházky 2586/17, 58601 Jihlava	155	trav.por.	ZPF	4 428	155	2 917		103	
		157	ost.pl.	neplodná	111	157	100		45	
					<b>celkem</b>				<b>148</b>	
<b>10001</b>	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov	2003/1	ost.pl.	silnice	6 975				43	
		2051	ost.pl.	ost.kom.	83				83	
		2052	ost.pl.	ost.kom.	101				101	
		2053	ost.pl.	ost.kom.	61				60	
		2054	ost.pl.	ost.kom.	636				207	
		2055	ost.pl.	ost.kom.	788				215	
					<b>celkem</b>				<b>709</b>	
<b>10067</b>	Hemlík Jindřich, Čsl. armády 2688, 39003 Tábor 1/2	153	ost.pl.	neplodná	920				24	
<b>10067</b>	Hybša Petr, č. p. 85, 28144 Skvrňov 1/2	154	trav.por.	ZPF	4 590				240	
					<b>celkem</b>				<b>264</b>	
<b>10174</b>	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	2061	ost.pl.	dráha	2 634				<b>45</b>	
<b>10175</b>	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílažďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	152	trav.por.	ZPF	331				30	
		160/3	trav.por.	ZPF	54				54	
		2002/1	ost.pl.	ost.kom.	4 564				2 449	
					<b>celkem</b>				<b>2 533</b>	

**k.ú. Kácov - celkem****0 3 699 0**

stav údajů SPIKN z 8.3.2018

# Katastrální území: Kácov

Obec: Kácov

Kraj : Středočeský

**Zábor: celek - dle KN**

Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m <sup>2</sup>	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m <sup>2</sup>	LV	Vlastník	trvalý zábor m <sup>2</sup>	dočasný zábor nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný zábor do 1 roku m <sup>2</sup>
152	trav.por.	ZPF	331			10175	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Díláždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		30	
153	ost.pl.	neploďná	920			10067	Hemrlík Jindřich, Čsl. armády 2688, 39003 Tábor 1/2		24	
						10067	Hybša Petr, č. p. 85, 28144 Skvrňov 1/2			
154	trav.por.	ZPF	4 590			10067	Hemrlík Jindřich, Čsl. armády 2688, 39003 Tábor 1/2		240	
						10067	Hybša Petr, č. p. 85, 28144 Skvrňov 1/2			
155	trav.por.	ZPF	4 428	155	2 917	60	Králová Růžena, Dr. Jiřího Procházky 2586/17, 58601 Jihlava		103	
157	ost.pl.	neploďná	111	157	100	60	Králová Růžena, Dr. Jiřího Procházky 2586/17, 58601 Jihlava		45	
160/3	trav.por.	ZPF	54			10175	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Díláždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		54	
2002/1	ost.pl.	ost.kom.	4 564			10175	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Díláždná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		2 449	
2003/1	ost.pl.	silnice	6 975			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		43	
2051	ost.pl.	ost.kom.	83			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		83	
2052	ost.pl.	ost.kom.	101			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		101	
2053	ost.pl.	ost.kom.	61			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		60	
2054	ost.pl.	ost.kom.	636			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		207	
2055	ost.pl.	ost.kom.	788			10001	Městys Kácov, č. p. 157, 28509 Kácov		215	

Katastrální území: Kácov

Obec: Kácov

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle KN

Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m <sup>2</sup>	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m <sup>2</sup>	LV	Vlastník	trvalý zábor m <sup>2</sup>	dočasný zábor nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný zábor do 1 roku m <sup>2</sup>
2061	ost.pl.	dráha	2 634			10174	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1		45	

k.ú. Kácov - celkem

0 3 699 0

stav údajů SPIKN z 8.3.2018

Katastrální území: Polipsy

Obec: Čestín

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle LV

LV	Vlastník	Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN	trvalý zábor	dočasný zábor nad 1 rok	dočasný zábor do 1 roku
466	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	1474	ost.pl.	dráha	24 320		333	
10001	Obec Čestín, č. p. 3, 28510 Čestín	1475	ost.pl.	ost.kom.	3 596		2 359	

k.ú. Polipsy - celkem

0 2 692 0

stav údajů SPIKN z 8.3.2018



Katastrální území: Polipsy

Obec: Čestín

Kraj : Středočeský

Zábor: celek - dle KN

Parc.č. dle KN	Kultura	způsob využití	Výměra dle KN m <sup>2</sup>	LV	Vlastník	trvalý zábor m <sup>2</sup>	dočasný zábor nad 1 rok m <sup>2</sup>	dočasný zábor do 1 roku m <sup>2</sup>
1474	ost.pl.	dráha	24 320	466	ČR-Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		333	
1475	ost.pl.	ost.kom.	3 596	10001	Obec Čestín, č. p. 3, 28510 Čestín		2 359	

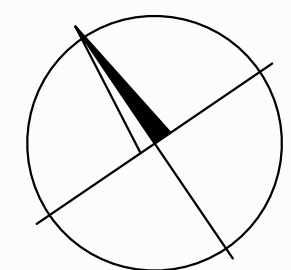
k.ú. Polipsy - celkem

0 2 692 0

stav údajů SPIKN z 8.3.2018

<b>Sousední parcely</b>
-------------------------

Parc.č. dle KN	Parc.č. dle PK	<i>kat. území</i>
156		Kácov
158/1		Kácov
159/2		Kácov
160/1		Kácov
160/2		Kácov
1151/3		Kácov
2002/2		Kácov
2028/1		Kácov
2056		Kácov
2062		Kácov
2101		Kácov
2102		Kácov
2103		Kácov
	158/2	Kácov
	159/1	Kácov
19/1		Polipsy
19/2		Polipsy
19/3		Polipsy
811/1		Polipsy
1473		Polipsy



Akce: **III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD**

Objednatel:  
**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE**  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5



Souřadnicový systém: S-JTSK  
Výškový systém: Bpv

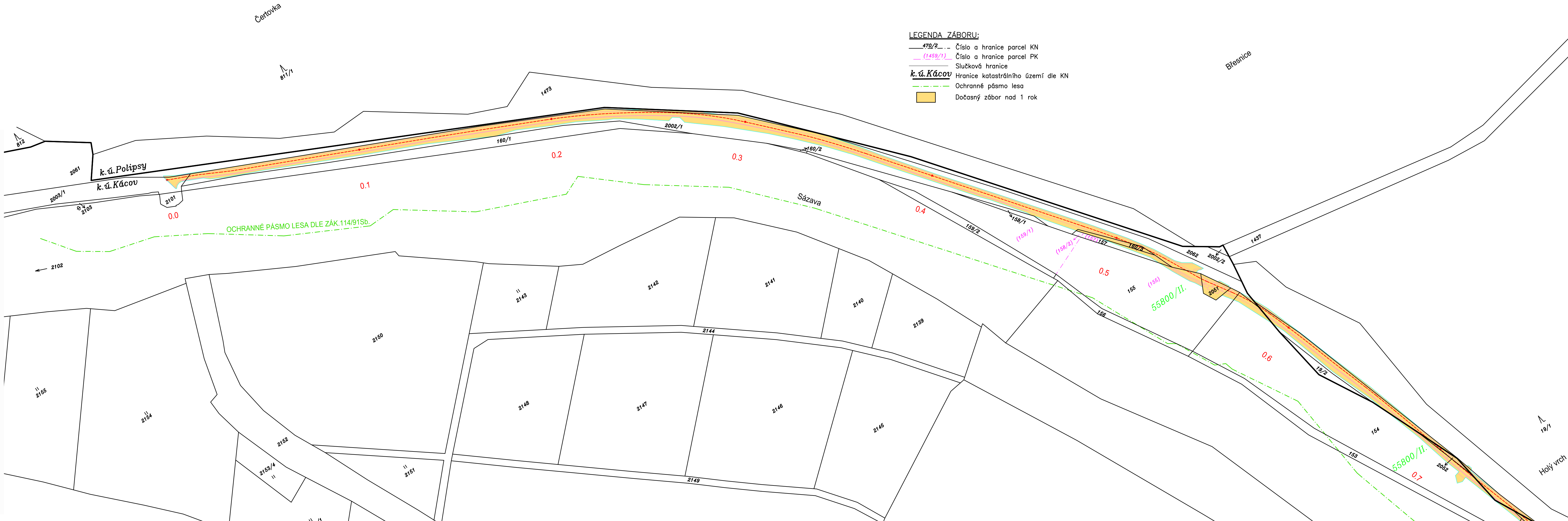
Číslo zakázky:	17 321 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	Zodp. projektant:	Ing. Daniel Janoušek
Tech. kontrola:	Martin Česák	Vypracoval:	Ing. Jan Opelík



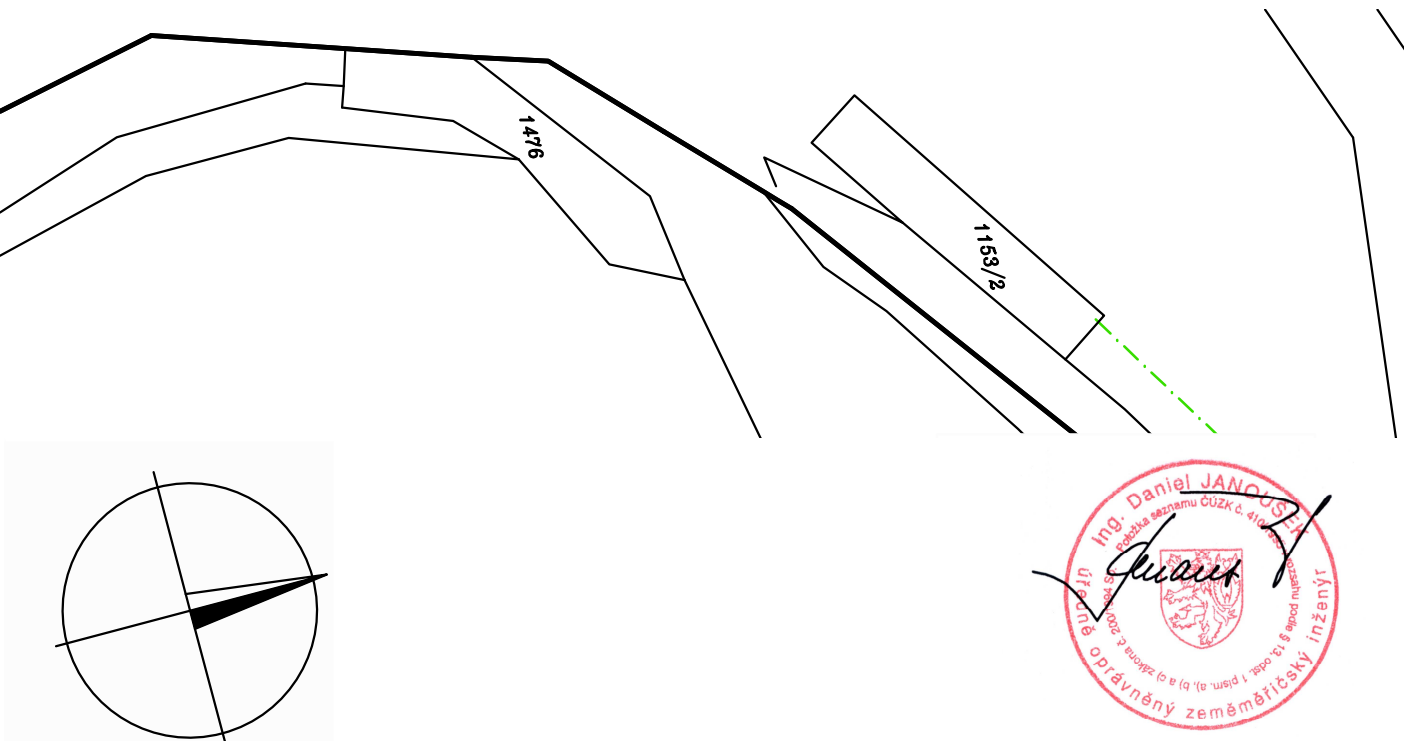
GT ATELIER GEODEZIE spol. s r.o. – Za Mlýnem 1565/31, Praha 4–Braník 147 00 tel. 420–241443633, e-mail: gtatelier@gtatelier.cz			
Navrhl/vypracoval	ing. Jan Opelík	Oprávněný zeměměřický inženýr	ing. Daniel Janoušek
Kreslil/CAD	Martin Česák	Technická kontrola	ing. Jan Opelík



Objednatel:	KSÚS Středočeského kraje	Obec:	Kácov, Polipsy	Kraj:	Středočeský
Akce:	III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD				
Část:	Záborový elaborát				
Příloha:	Situace mapy KN se zákresem záboru k.ú. Kácov km 0,0–0,6				



- LEGENDA ZÁBORU:
- 470/2 – Číslo a hranice parcel KN
  - (1459/1) – Číslo a hranice parcel PK
  - Slučková hranice
  - k.ú. Kácov – Hranice katastrálního území dle KN
  - Ochranné pásmo lesa
  - Dočasný zábor nad 1 rok



Akce: **III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD**

Objednatel:  
**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5**

Souřadnicový systém: S-JTSK  
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky: 17 321 00  
Schválil: Ing. Václav HVÍZDAL  
Tech. kontrola:

HIP: Ing. David DVORÁČEK  
720951172, ddv@pontex.cz  
Zodp. projektant:  
Vypracoval:

Praha 4, Bezová 1658, 147 14  
tel: +420 244062215 fax: +420 24461038

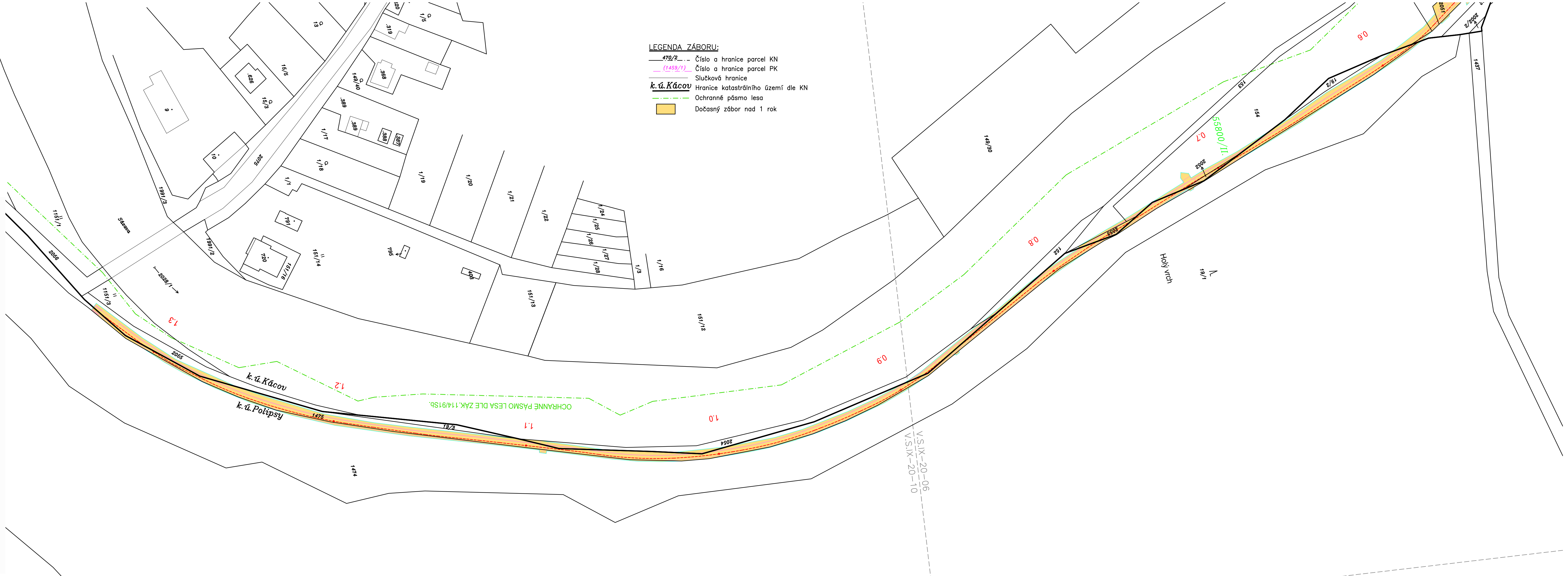
GT ATELIER GEODEZIE spol. s r.o. – Za Mlýnem 1565/31, Praha 4–Braník 147 00 tel. 420–241443633, e-mail: gtatelier@gtatelier.cz

Navrhl/vypracoval: ing. Jan Opelík  
Kreslil/CAD: Martin Česák

Oprávněný zeměměřický inženýr: ing. Daniel Janoušek  
Technická kontrola: ing. Jan Opelík

Zhotovitel části PD:

Objednatel: KSÚS Středočeského kraje		Obec: Kácov, Polipsy		Kraj: Středočeský	
Akce:	III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD			Datum	3/2018
Část:	Záborový elaborát			Měřítko	1:1000
				Stupeň	DSP
				Souprava	Č. přílohy
Příloha:				Situace mapy KN se zákresem záboru k.ú. Kácov, Polipsy km 0,6–1,4	



- LEGENDA ZÁBORU:**
- 470/2 Číslo a hranice parcel KN
  - (1459/1) Číslo a hranice parcel PK
  - Slučková hranice
  - Hranice katastrálního území dle KN
  - Ochranné pásmo lesa
  - Dočasný zábor nad 1 rok





Akce:

# III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD

Objednatel:

KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE  
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5



Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

ČÁST F

Číslo zakázky:	17 321 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK	
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL		720951172, ddv@pontex.cz	
	244462219, vhw@pontex.cz	Zodp. projektant:		
Tech. kontrola:		Vypracoval:		

GT ATELIER GEODEZIE spol. s r.o. – Za Mlýnem 1565/31, Praha 4–Braník 147 00 tel. 420–241443633, e-mail: gtatelier@gtatelier.cz

Navrhl/vypracoval		Oprávněný zeměměřický inženýr		Zhotovitel části PD:
ing. Jan Opelík		ing. Daniel Janoušek		
Kreslil/CAD		Technická kontrola		
Martin Česák		ing. Jan Opelík		

Objednatel:	KSÚS Středočeského kraje	Obec:	Kácov, Polipsy	Kraj:	Středočeský
Akce:	III/12519 KÁCOV – PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE – PD			Datum	3/2018
Část:	Záborový elaborát ZPF			Měřítko	
				Stupeň	DSP
				Souprava	Č. přílohy F.3.4.

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA K VYNĚTÍ ZE ZPF**

**Akce:** III/12519 KÁCOV - PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE - PD - Podklad pro vynětí ze ZPF

**Lokalita:** k.ú. Kácov (kraj Středočeský)

**Datum zpracování:** březen 2018

**Investor:** KSÚS Středočeského kraje, příspěv.org., Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

### **Zdůvodnění záboru ZPF:**

Dočasné odnětí pozemků ze ZPF je vyvoláno stavbou přístupové komunikace sloužící pro rekonstrukci stávajícího mostního objektu ev.č.12519-1 přes řeku Sázavu. Z hlediska záboru ZPF se jedná o nijak významnou plochu, která je již v současnosti využívána jako vyježděná nezpevněná komunikace a která neslouží zemědělským účelům.

### **Úvod:**

Dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro stavební povolení a obsahuje vyhodnocení záborů ZPF, údaje o dotčených parcelách a jejich vlastnících a bilanci skryvky ornice.

Seznam podkladů použitých pro zpracování dokumentace:

- záborový elaborát parcel ZPF
- údaje o odnímaných plochách
- zákon č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhláška č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu
- vyhláška č.441/2013 o oceňování majetku
- vyhláška 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany
- zákon č.402/210 Sb., kterým se mění zákon č.180/2005 Sb. o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie
- mapa katastru nemovitostí a BPEJ se zákresem záboru zemědělské půdy

### **Základní údaje o stavbě:**

Lokalita s dočasným odnětím ze ZPF se nachází v katastrálním území Kácov podél trati a podél řeky Sázavy. Plocha s dočasným odnětím má rozlohu **427 m<sup>2</sup>**.

### **Charakteristika záboru ZPF:**

Parcely s dočasným odnětím mají BPEJ **5.58.00**

Klimatický region **5** – mírně teplý, mírně vlhký, rovinné oblasti, suma teplot nad 10° je 2200 - 2500, průměrná roční teplota je 7°-8°C, průměrný roční úhrn srážek je 550-650 mm, sklonitost 0°.

### **charakteristika hlavních půdních jednotek (HPJ)**

**58** Nivní půdy glejové na nivních uloženinách; středně těžké, vláhové poměry méně nepříznivé, po odvodnění příznivé

### **Údaje o investicích do půdy:**

V dané lokalitě nebyly zjištěny žádné údaje o zavlažovacích, odvodňovacích a protierozních opatřeních.

### **Výpočet odvodů:**

Za dočasné odnětí půdy ze ZPF byly vypočteny odvody v souladu se zákonem 334/1992Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktory ovlivňující výši odvodů nebyly zjištěny žádné. Podkladem pro toto zjištění byly mapové služby Národního geoportálu INSPIRE a jednotlivé mapové kompozice s faktory ovlivňující výši odvodů.

Vypracoval Ing. Jan Opelík

**Katastrální území: Kácov**

Obec: Kácov

Kraj: Středočeský

**Rekapitulace vynětí ze ZPF v kat.území : Kácov**

**dle kultur**

<i>kultura</i>	<b>Z Á B O R</b>	
	trvalé vynětí	dočasné vynětí
<i>trav.por.</i>		427
	0	427
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

**dle bonit**

<i>BPEJ</i>	<b>Z Á B O R</b>		<i>třída ochrany</i>
	trvalé vynětí	dočasné vynětí	
5 58 00		427	II.
	0	427	
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	

**Katastrální území: Kácov**

Obec: Kácov

Kraj : Středočeský

**Zábor: ZPF-vynětí dle KN**

Parc.č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN m <sup>2</sup>	Parc.č. dle PK	Výměra dle PK m <sup>2</sup>	LV	Vlastník	trvalé vynětí m <sup>2</sup>	dočasné vynětí m <sup>2</sup>	BPEJ
152	trav.por.	331			10175	ČR-SŽDC, st.org., Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		30	5 58 00
154	trav.por.	4 590			10067	Hemrlík Jindřich, Čsl. armády 2688, 39003 Tábor 1/2		240	5 58 00
					10067	Hybša Petr, č. p. 85, 28144 Skvrňov 1/2			
155	trav.por.	4 428	155	2 917	60	Králová Růžena, Dr. Jiřího Procházky 2586/17, 58601 Jihlava		103	5 58 00
160/3	trav.por.	54			10175	ČR-SŽDC, st.org., Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		54	5 58 00

**k.ú. Kácov - celkem****0 427**

stav údajů SPIKN z 8.3.2018



**Katastrální území: Kácov**

Obec: Kácov

Kraj : Středočeský

**Zábor: ZPF- bilance ornice**

				<b>z á b o r</b>		<b>o r n i c e</b>		<i>poznámka</i>
Parc.č. dle KN	Kultura	Výměra dle KN  m <sup>2</sup>	<i>mocnost ornice</i>  m	trvalé vynětí  m <sup>2</sup>	dočasné vynětí  m <sup>2</sup>	z trvalého vynětí  m <sup>3</sup>	z dočasného vynětí  m <sup>3</sup>	
152	trav.por.	331	0,00		30	0	0	na parcele není žádná ornice ke skrývce
154	trav.por.	4 590	0,00		240	0	0	na parcele není žádná ornice ke skrývce
155	trav.por.	4 428	0,00		103	0	0	na parcele není žádná ornice ke skrývce
160/3	trav.por.	54	0,00		54	0	0	na parcele není žádná ornice ke skrývce

**k.ú.Kácov - celkem****0****427****0****0****Využití skrývek****a) z trvalého vynětí**Z trvale odňatých pozemků bude skryto celkem : **0 m<sup>3</sup>** ornice.**b) z dočasného odnětí**Z dočasně odňatých pozemků bude skryto celkem : **0 m<sup>3</sup>** ornice.



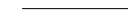



Veškerá půda s ochranou ZPF, která je předmětem dočasného vynětí ze ZPF nemá v místě záboru žádné kulturní vrstvy vhodné ke skrývce. Jde o parcely, které již dnes slouží jako vyježděná nebezpečná komunikace. Parcely již v současnosti nejsou využívány jako ZPF.

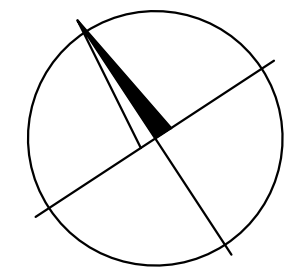
Při ukončení prací bude na plochách dočasného záboru provedeno vyčištění a urovnání povrchu. V případě, že během výstavby dojde ke kontaminaci zemin ropnými látkami, živici, cementem nebo i jinými látkami z biologického hlediska závadnými, bude nutné tyto zeminy odtěžit a nahradit zeminami nezávadnými.

VÝPOČET ODVODŮ ZA ZÁBOR										Název stavby : III/12519 KÁCOV - PROVIZORNÍ STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE - PD			
Katastr. území: Kácov										Místo stavby : Kácov			
Kraj : Středočeský										Investor: KSÚS Stř.kraje			
Odněť : dočasné										Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu			
Parcelní číslo dle KN	Stávající kultura	Výměra odnímaného pozemku v m <sup>2</sup> - trvale	Výměra odnímaného pozemku v m <sup>2</sup> - dočasné	Kód BPEJ příslušící k uvedené výměře	třída ochrany dle kódu BPEJ	koeficient třídy ochrany	Základní ceny zeměd. pozemků dle BPEJ dle Příl.č.4 k Vyhl. 441/2013 Sb. v Kč za 1m <sup>2</sup>	Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF část B přílohy zákona 334/92 Sb.	Ekologická váha vlivu	Výsledná sazba odvodů za odnětí půdy v Kč / m <sup>2</sup>	půdního fondu		
											10	11	Skutečná výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF
1	2	3	3	4	4	4	5	6	7	8	9	12	13
kat.území: Kácov													
152	trav.por.		30	5 58 00	II.	6	7,87 Kč	nejsou	1	47,22		0	14
154	trav.por.		240	5 58 00	II.	6	7,87 Kč	nejsou	1	47,22		0	113
155	trav.por.		103	5 58 00	II.	6	7,87 Kč	nejsou	1	47,22		0	49
160/3	trav.por.		54	5 58 00	II.	6	7,87 Kč	nejsou	1	47,22		0	25
celkem		0	427								k.ú.Kácov	celkem Kč	201
												0	



**LEGENDA ZÁBORU:**

-  470/2 Číslo a hranice parcel KN
-  (1459/1) Číslo a hranice parcel PK
-  Slučková hranice
-  **k.ú. Kácov** Hranice katastrálního území dle KN
-  55800/II. BPEJ/třída ochrany
-  Dočasné vynětí ze ZPF

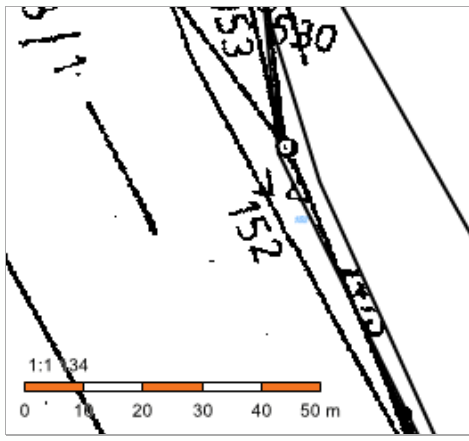


1:1000

19/1  
Holý vrch

V.S.IX-20-06

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">152</a>	
Obec:	<a href="#">Kácov [534129]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Kácov [661635]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">10175</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	331	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	GUST2880,V.S.IX-20-06	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55800</a>	331

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#),  
[Katastrální pracoviště Kutná Hora](#)

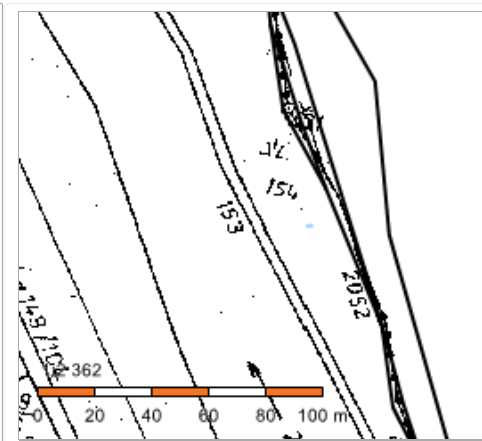
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.01.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">154</a>
Obec:	<a href="#">Kácov [534129]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kácov [661635]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10067</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	4590
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.IX-20-06
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hemrlík Jindřich, Čsl. armády 2688, 39003 Tábor	1/2
Hybša Petr, č. p. 85, 28144 Skvrňov	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55800</a>	4590

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Kutná Hora](#).

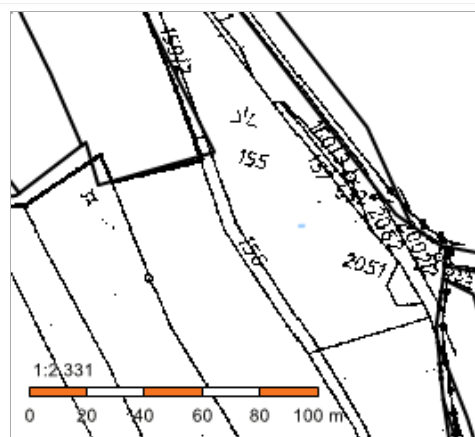
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.01.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">155</a>
Obec:	<a href="#">Kácov [534129]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kácov [661635]</a>
Číslo LV:	Parcela není zapsána na LV
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	4428
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.IX-20-06
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Kutná Hora](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.01.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">155</a>
Obec:	<a href="#">Kácov [534129]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kácov [661635]</a>
Číslo LV:	<a href="#">60</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2917
Typ parcely:	Parcela zjednodušené evidence
Zdroj parcely ZE:	Pozemkový katastr

## Náhled nelze zobra

(chybí lokalizační údaje,  
bude zobrazeno k.ú.)

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Králová Růžena, Dr. Jiřího Procházky 2586/17, 58601 Jihlava	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55800</a>	2917

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#),  
[Katastrální pracoviště Kutná Hora](#)

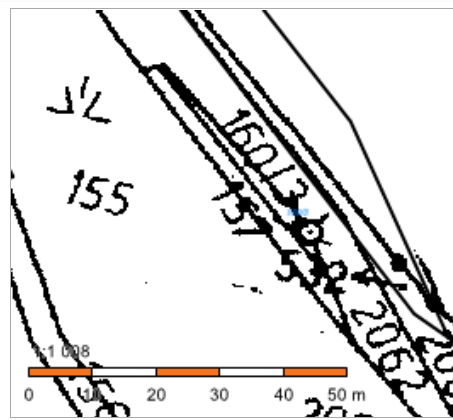
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.01.2018 16:00:02.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.1 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">160/3</a>
Obec:	<a href="#">Kácov [534129]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kácov [661635]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10175</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	54
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	GUST2880,V.S.IX-20-06
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	Podíl
Česká republika,	
<b>Právo hospodařit s majetkem státu</b>	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

## Způsob ochrany nemovitosti

<b>Název</b>
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55800</a>	54

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.03.2018 06:00:02.